



**Министерство
имущественных и земельных отношений
Нижегородской области**

П Р И К А З

28.01.2026

326-13-65333/26

№

г. Нижний Новгород

О внесении изменений в приказ министерства
имущественных и земельных отношений
Нижегородской области
от 15 марта 2024 года №326-13-212765/24

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона Российской Федерации от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьями 4, 8 Закона Нижегородской области от 13 декабря 2005 г. № 192-З «О регулировании земельных отношений в Нижегородской области», на основании обращений общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Нижний Новгород», являющегося Агентом общества с ограниченной ответственностью «Газпром газификация», с учетом мнения министерства лесного хозяйства и охраны объектов животного мира Нижегородской области от 17 октября 2025 г. № Сл-331-942098/25, в целях приведения приказа сведениям содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости, п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в приказ министерства имущественных и земельных отношений Нижегородской области от 15 марта 2024 года №326-13-212765/24 «Об установлении публичного сервитута» следующие изменения:

1) подпункты 3, 4, 5, 8, 10, 17, 25, 26, 27, 28, 37, 39, 47, 69, 72 пункта 1 изложить в следующей редакции:

«3) земельного участка с кадастровым номером 52:06:0000000:443, относящегося к землям населенных пунктов, местоположение: Нижегородская обл, р-н Варнавинский, ВЛ 10 кВ №1002 ПС «Варнавино» (Варнавинский участок), государственная собственность на который не разграничена, не обремененного правами третьих лиц;

4) земельного участка с кадастровым номером 52:06:0000000:422, относящегося к землям населенных пунктов, местоположение: Нижегородская обл, р-н Варнавинский, ВЛ 10 кВ №1003 ПС «Варнавино» (Варнавинский участок), государственная собственность на который не разграничена, не обремененного правами третьих лиц;

5) земельного участка с кадастровым номером 52:06:0000000:436, относящегося к землям населенных пунктов, местоположение: Нижегородская обл, р-н Варнавинский, ВЛ 10 кВ № 1006 ПС «Варнавино» (Варнавинский участок), государственная собственность на который не разграничена, не обремененного правами третьих лиц;

8) земельного участка с кадастровым номером 52:06:0000000:476, относящегося к землям населенных пунктов, местоположение: Нижегородская обл, р-н Варнавинский, ВЛ 110 кВ «Варнавино-1,2», государственная собственность на который не разграничена, не обремененного правами третьих лиц;

10) земельного участка с кадастровым номером 52:06:0030001:211, относящегося к землям сельскохозяйственного назначения местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская область, Варнавинский район, бывшая территория колхоза «Антонихинский», участок №1, поле №7, севооборот №1, находящегося собственности Нижегородской области, не обремененного правами третьих лиц;

17) земельного участка с кадастровым номером 52:06:0090002:86, относящегося к землям сельскохозяйственного назначения, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир территория колхоза имени Серго Орджоникидзе, участок №4, поле №6, севооборот №2. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл, р-н Варнавинский, находящегося в собственности Нижегородской области, не обремененного правами третьих лиц;

25) земельного участка с кадастровым номером 52:06:0030001:206, относящегося к землям сельскохозяйственного назначения, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир Варнавинский район, колхоз «Красногорский». Почтовый адрес ориентира: Нижегородская область, Варнавинский район, территория колхоза «Красногорский» участок №7, поле №4, севооборот №4, поле №2, севооборот №2, находящегося в собственности Нижегородской области, не обремененного правами третьих лиц;

26) земельного участка с кадастровым номером 52:06:0030001:207, относящегося к землям сельскохозяйственного назначения, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир Варнавинский район, территория колхоза «Красногорский». Почтовый адрес ориентира: Нижегородская область, Варнавинский район, территория колхоза «Красногорский», участок №5, поле №4, севооборот №4, находящегося в собственности Нижегородской области, не обремененного правами третьих лиц;

27) земельного участка с кадастровым номером 52:06:0030001:208, относящегося к землям лесного фонда, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир Варнавинский район, территория колхоза «Красногорский». Почтовый

адрес ориентира: Нижегородская область, Варнавинский район, территория колхоза «Красногорский», участок №4-поле №4, севооборот №4, находящегося в собственности Российской Федерации, не обремененного правами третьих лиц»;

«28) земельного участка с кадастровым номером 52:06:0030001:209, относящегося к землям лесного фонда, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир Варнавинский район, территория колхоза «Красногорский». Почтовый адрес ориентира: Нижегородская область, Варнавинский район, территория колхоза «Красногорский», участок №3-поле №5, севооборот №3, находящегося в собственности Российской Федерации, не обремененного правами третьих лиц;

37) земельного участка с кадастровым номером 52:06:0110003:187, относящегося к землям сельскохозяйственного назначения, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир территория бывш СПК «Макарий», поле №5, севооборот №3. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл, р-н Варнавинский, находящегося в собственности Нижегородской области, не обремененного правами третьих лиц;

39) земельного участка с кадастровым номером 52:06:0020003:234, относящегося к землям сельскохозяйственного назначения, местоположение: Нижегородская область, Варнавинский район, территория колхоза «Антонихинский», участок №4, поле №7, севооборот №1, находящегося в собственности Нижегородской области, не обремененного правами третьих лиц;

47) земельного участка с кадастровым номером 52:06:0110003:193, относящегося к землям сельскохозяйственного назначения, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир Нижегородская обл, р-н Варнавинский, бывшая территория СХП «Макарий». Участок находится примерно в 1600 м, по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл, р-н Варнавинский, бывшая территория СХП «Макарий», поле №8, севооборот №2, находящегося в собственности Нижегородской области, не обремененного правами третьих лиц;

69) земельного участка с кадастровым номером 52:06:0020003:238, относящегося к землям лесного фонда, местоположение: Нижегородская область, Варнавинский район, территория колхоза «Антонихинский», участок №9, поле №1, севооборот №1, поле №1, севооборот №5, поле №2, севооборот №1, находящегося в собственности Российской Федерации, не обремененного правами третьих лиц;

72) земельного участка с кадастровым номером 52:06:0100005:70, относящегося к землям сельскохозяйственного назначения, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир территория колхоза «Заветы Ильича». Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл, р-н Варнавинский, территория колхоза «Заветы Ильича», участок № 1, поле № 3, севооборот

№ 3, находящегося собственности Нижегородской области, не обремененного правами третьих лиц;

2) пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отношении земельных участков, указанных в подпунктах 3, 4, 5, 8, 10, 16, 17, 25, 26, 27, 28, 34, 37, 38, 39, 41, 47, 56-57, 69, 72, 73, 83, 84 пункта 1, а также земель, государственная собственность на которые не разграничена, указанных в подпункте 92 пункта 1 настоящего приказа, принять в соответствии с Региональной программой газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Нижегородской области на 2022 – 2032 годы, утвержденной постановлением Правительства Нижегородской области от 30 декабря 2021 г. № 1247»;

3) пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6. Рекомендовать ООО «Газпром газификация» заключить с правообладателями земельных участков, указанных в подпунктах 1, 2, 6, 7, 8-15, 18-24, 29, 30, 31, 33, 35, 36, 40, 42-46, 48-55, 58-68, 74 -82, 85, 87-91 пункта 1 настоящего приказа, соглашения об осуществлении публичного сервитута».

4) абзац первый пункта 7 изложить в следующей редакции:

«7. Плата за публичный сервитут, устанавливаемый в отношении земельных участков, указанных в подпунктах 3, 4, 5, 8, 10, 16, 17, 25, 26, 27, 28, 34, 37, 38, 39, 41, 47, 56-57, 69, 72, 73, 83, 84 пункта 1, а также земель, государственная собственность на которые не разграничена, указанных в подпункте 92 пункта 1 настоящего приказа, вносится владельцем публичного сервитута ООО «Газпром газификация» единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня издания настоящего приказа»;

2. Приложение 2 изложить в следующей редакции:

«ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к приказу министерства
имущественных и земельных
отношений
Нижегородской области
от 15.03.2024 № 326-13-212765/24

«Расчет размера платы за публичный сервитут в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Межпоселковый газопровод высокого давления р.п. Ветлужский – р.п. Варнавино Нижегородской области (газопровод высокого давления к населенным пунктам Варнавинского района – Варнавино – 2 этап)»

в отношении земельных участков с кадастровыми номерами
52:06:0000000:443, 52:06:0000000:422, 52:06:0000000:436,
52:06:0000000:476, 52:06:0030001:211, 52:06:0090002:86,
52:06:0030001:206, 52:06:0030001:207, 52:06:0030001:208,

52:06:0030001:209, 52:06:0110003:187, 52:06:0020003:234,
 52:06:0110003:193, 52:06:0020003:238, 52:06:0100005:70,
 52:06:0110003:218, 52:06:0040033:352, 52:06:0110001:23,
 52:06:0040033:367, 52:06:0100001:889, 52:06:0110001:25,
 52:06:0040033:356, 52:06:0110013:42, 52:06:0000000:100, 52:06:0000000:111
 и земель, государственная собственность на которые не разграничена,
 расположенных в Варнавинском муниципальном округе Нижегородской
 области»

1. Расчет размера платы за публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 52:06:0000000:443, площадью 27 кв. м, с кадастровой стоимостью 5200,47 руб.:

1) размер платы за публичный сервитут за каждый год использования за весь земельный участок = кадастровая стоимость земельного участка × 0,01%:

$$5200,47 \times 0,01\% = 0,52 \text{ руб.};$$

2) размер платы за публичный сервитут за каждый год использования в отношении части земельного участка = размер платы за публичный сервитут за каждый год использования за весь земельный участок/ площадь земельного участка × площадь части земельного участка:

$$0,52/27 \times 0,05 = 0,001 \text{ руб.};$$

3) размер платы за публичный сервитут в отношении части земельного участка за 10 лет использования:

$$0,001 \text{ руб.} \times 10 = 0,01 \text{ руб.}$$

4) в соответствии с пунктом 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута:

$$(5200,47/27) \times 0,05 \times 0,1\% = 0,01 \text{ руб.}$$

5) таким образом, плата за публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 52:06:0000000:443 принимается в значении 0,01 руб. (Одна копейка).

Реквизиты для перечисления платы:

Получатель: УФК по Нижегородской области (Министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области);

ИНН — 5260417980; КПП — 526001001;

Счет получателя — 03100643000000013200;

Банк получателя: ВОЛГО-ВЯТСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК по Нижегородской области г. Нижний Новгород;

БИК банка-012202102;

Счет банка получателя — 40102810745370000024;

Код бюджетной классификации (КБК) — 14311105410140000120;

Код ОКТМО — 22515000.

Назначение платежа: плата за публичный сервитут по делу №ПС0034/10.

2. Расчет размера платы за публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 52:06:0000000:422, площадью 11 кв. м, с кадастровой стоимостью 3087,48 руб.:

1) размер платы за публичный сервитут за каждый год использования за весь земельный участок = кадастровая стоимость земельного участка × 0,01%:

$$3087,48 \times 0,01\% = 0,31 \text{ руб.};$$

2) размер платы за публичный сервитут за каждый год использования в отношении части земельного участка = размер платы за публичный сервитут за каждый год использования за весь земельный участок/ площадь земельного участка × площадь части земельного участка:

$$0,31/11 \times 3 = 0,08 \text{ руб.};$$

3) размер платы за публичный сервитут в отношении части земельного участка за 10 лет использования:

$$0,08 \text{ руб.} \times 10 = 0,8 \text{ руб.}$$

4) в соответствии с пунктом 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута:

$$(3087,48/11) \times 3 \times 0,1\% = 0,84 \text{ руб.}$$

5) таким образом, плата за публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 52:06:0000000:422 принимается в значении 0,84 руб. (Восемьдесят четыре копейки).

Реквизиты для перечисления платы:

Получатель: УФК по Нижегородской области (Министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области);

ИНН —5260417980; КПП —526001001;

Счет получателя —03100643000000013200;

Банк получателя: ВОЛГО-ВЯТСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК по Нижегородской области г. Нижний Новгород;

БИК банка-012202102;

Счет банка получателя —40102810745370000024;

Код бюджетной классификации (КБК) — 14311105410140000120;

Код ОКТМО — 22515000.

Назначение платежа: плата за публичный сервитут по делу №ПС0034/11.

3. Расчет размера платы за публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 52:06:0000000:436, площадью 166 кв. м, с кадастровой стоимостью 23419,28 руб.:

1) размер платы за публичный сервитут за каждый год использования за весь земельный участок = кадастровая стоимость земельного участка × 0,01%:

$$23419,28 \times 0,01\% = 2,34 \text{ руб.};$$

2) размер платы за публичный сервитут за каждый год использования в отношении части земельного участка = размер платы за публичный сервитут за каждый год использования за весь земельный участок/ площадь земельного участка × площадь части земельного участка:

$$2,34/166 \times 2 = 0,03 \text{ руб.};$$

3) размер платы за публичный сервитут в отношении части земельного участка за 10 лет использования:

$$0,03 \text{ руб.} \times 10 = 0,3 \text{ руб.}$$

4) в соответствии с пунктом 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута:

$$(23419,28/166) \times 2 \times 0,1\% = 0,28 \text{ руб.}$$

5) таким образом, плата за публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 52:06:0000000:436 принимается в значении 0,3 руб. (Тридцать копеек).

Реквизиты для перечисления платы:

Получатель: УФК по Нижегородской области (Министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области);

ИНН — 5260417980; КПП — 526001001;

Счет получателя — 03100643000000013200;

Банк получателя: ВОЛГО-ВЯТСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК по Нижегородской области г. Нижний Новгород;

БИК банка-012202102;

Счет банка получателя — 40102810745370000024;

Код бюджетной классификации (КБК) — 14311105410140000120;

Код ОКТМО — 22515000.

Назначение платежа: плата за публичный сервитут по делу №ПС0034/12.

4. Расчет размера платы за публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 52:06:0000000:476, площадью 833 кв. м, с кадастровой стоимостью 117519,64 руб.:

1) размер платы за публичный сервитут за каждый год использования за весь земельный участок = кадастровая стоимость земельного участка × 0,01%:

$$117519,64 \times 0,01\% = 11,75 \text{ руб.};$$

2) размер платы за публичный сервитут за каждый год использования

в отношении части земельного участка = размер платы за публичный сервитут за каждый год использования за весь земельный участок/ площадь земельного участка × площадь части земельного участка:

$$11,75/833 \times 2 = 0,03 \text{ руб.};$$

3) размер платы за публичный сервитут в отношении части земельного участка за 10 лет использования:

$$0,03 \text{ руб.} \times 10 = 0,3 \text{ руб.}$$

4) в соответствии с пунктом 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута:

$$(117519,64/833) \times 2 \times 0,1 \% = 0,28 \text{ руб.}$$

5) таким образом, плата за публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 52:06:0000000:476 принимается в значении 0,3 руб. (Тридцать копеек).

Реквизиты для перечисления платы:

Получатель: УФК по Нижегородской области (Министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области);

ИНН — 5260417980; КПП — 526001001;

Счет получателя — 03100643000000013200;

Банк получателя: ВОЛГО-ВЯТСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК по Нижегородской области г. Нижний Новгород;

БИК банка-012202102;

Счет банка получателя — 40102810745370000024;

Код бюджетной классификации (КБК) — 14311105410140000120;

Код ОКТМО — 22515000.

Назначение платежа: плата за публичный сервитут по делу №ПС0034/13.

5. Расчет размера платы за публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 52:06:0030001:211, площадью 144000 кв. м, с кадастровой стоимостью 443520 руб.:

1) размер платы за публичный сервитут за каждый год использования за весь земельный участок = кадастровая стоимость земельного участка × 0,01%:

$$443520 \times 0,01 \% = 44,35 \text{ руб.};$$

2) размер платы за публичный сервитут за каждый год использования в отношении части земельного участка = размер платы за публичный сервитут за каждый год использования за весь земельный участок/ площадь земельного участка × площадь части земельного участка:

$$44,35/144000 \times 2 = 0,0006 \text{ руб.};$$

3) размер платы за публичный сервитут в отношении части земельного участка за 10 лет использования:

$$0,0006 \text{ руб.} \times 10 = 0,01 \text{ руб.}$$

4) в соответствии с пунктом 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута:

$$(443520/144000) \times 2 \times 0,1 \% = 0,01 \text{ руб.}$$

5) таким образом, плата за публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 52:06:0030001:211 принимается в значении 0,01 руб. (Одна копейка).

Реквизиты для перечисления платы:

Получатель: УФК по Нижегородской области (Министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области);

ИНН — 5260417980; КПП — 526001001;

Счет получателя — 03100643000000013200;

Банк получателя: ВОЛГО-ВЯТСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК по Нижегородской области г. Нижний Новгород;

БИК банка-012202102;

Счет банка получателя — 40102810745370000024;

Код бюджетной классификации (КБК) — 14311105420020000120;

Код ОКТМО — 22515000.

Назначение платежа: плата за публичный сервитут по делу №ПС0034/14.

б. Расчет размера платы за публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 52:06:0090002:86, площадью 415000 кв. м, с кадастровой стоимостью 1062400 руб.:

1) размер платы за публичный сервитут за каждый год использования за весь земельный участок = кадастровая стоимость земельного участка \times 0,01%:

$$1062400 \times 0,01\% = 106,24 \text{ руб.};$$

2) размер платы за публичный сервитут за каждый год использования в отношении части земельного участка = размер платы за публичный сервитут за каждый год использования за весь земельный участок/ площадь земельного участка \times площадь части земельного участка:

$$106,24/415000 \times 1767 = 0,45 \text{ руб.};$$

3) размер платы за публичный сервитут в отношении части земельного участка за 10 лет использования:

$$0,45 \text{ руб.} \times 10 = 4,5 \text{ руб.}$$

4) в соответствии с пунктом 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута:

$$(1062400/415000) \times 1767 \times 0,1 \% = 4,5 \text{ руб.}$$

5) таким образом, плата за публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 52:06:0090002:86 принимается в значении 4,5 руб. (Четыре рубля пятьдесят копеек).

Реквизиты для перечисления платы:

Получатель: УФК по Нижегородской области (Министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области);

ИНН — 5260417980; КПП — 526001001;

Счет получателя — 03100643000000013200;

Банк получателя: ВОЛГО-ВЯТСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК по Нижегородской области г. Нижний Новгород;

БИК банка-012202102;

Счет банка получателя — 40102810745370000024;

Код бюджетной классификации (КБК) — 14311105420020000120;

Код ОКТМО — 22515000.

Назначение платежа: плата за публичный сервитут по делу №ПС0034/15.

7. Расчет размера платы за публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 52:06:0030001:206, площадью 421657 кв. м, с кадастровой стоимостью 1298703,56 руб.:

1) размер платы за публичный сервитут за каждый год использования за весь земельный участок = кадастровая стоимость земельного участка \times 0,01%:

$$1298703,56 \times 0,01\% = 129,87 \text{ руб.};$$

2) размер платы за публичный сервитут за каждый год использования в отношении части земельного участка = размер платы за публичный сервитут за каждый год использования за весь земельный участок/ площадь земельного участка \times площадь части земельного участка:

$$129,87/421657 \times 14855 = 4,58 \text{ руб.};$$

3) размер платы за публичный сервитут в отношении части земельного участка за 10 лет использования:

$$4,58 \text{ руб.} \times 10 = 45,8 \text{ руб.}$$

4) в соответствии с пунктом 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута:

$$(1298703,56/421657) \times 14855 \times 0,1 \% = 45,75 \text{ руб.}$$

5) таким образом, плата за публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 52:06:0030001:206 принимается в значении 45,8 руб. (Сорок шесть рублей восемьдесят копеек).

Реквизиты для перечисления платы:

Получатель: УФК по Нижегородской области (Министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области);

ИНН —5260417980; КПП —526001001;
Счет получателя —03100643000000013200;
Банк получателя: ВОЛГО-ВЯТСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК
по Нижегородской области г. Нижний Новгород;
БИК банка-012202102;
Счет банка получателя —40102810745370000024;
Код бюджетной классификации (КБК) — 14311105420020000120;
Код ОКТМО — 22515000.

Назначение платежа: плата за публичный сервитут по делу №ПС0034/16.

8. Расчет размера платы за публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 52:06:0030001:207, площадью 54429 кв. м, с кадастровой стоимостью 167641,32 руб.:

1) размер платы за публичный сервитут за каждый год использования за весь земельный участок = кадастровая стоимость земельного участка × 0,01%:

$$167641,32 \times 0,01\% = 16,76 \text{ руб.};$$

2) размер платы за публичный сервитут за каждый год использования в отношении части земельного участка = размер платы за публичный сервитут за каждый год использования за весь земельный участок/ площадь земельного участка × площадь части земельного участка:

$$16,76/54429 \times 4615 = 1,42 \text{ руб.};$$

3) размер платы за публичный сервитут в отношении части земельного участка за 10 лет использования:

$$1,42 \text{ руб.} \times 10 = 14,20 \text{ руб.}$$

4) в соответствии с пунктом 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута:

$$(167641,32 / 54429) \times 4615 \times 0,1\% = 14,21 \text{ руб.}$$

5) таким образом, плата за публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 52:06:0030001:207 принимается в значении 14,21 руб. (Четырнадцать рублей двадцать одна копейка).

Реквизиты для перечисления платы:

Получатель: УФК по Нижегородской области (Министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области);

ИНН —5260417980; КПП —526001001;
Счет получателя —03100643000000013200;
Банк получателя: ВОЛГО-ВЯТСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК
по Нижегородской области г. Нижний Новгород;
БИК банка-012202102;
Счет банка получателя —40102810745370000024;
Код бюджетной классификации (КБК) — 14311105420020000120;

Код ОКТМО — 22515000.

Назначение платежа: плата за публичный сервитут по делу №ПС0034/17.

9. Расчет размера платы за публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 52:06:0030001:208, площадью 136939 кв. м, с кадастровой стоимостью 421772,12 руб.:

1) размер платы за публичный сервитут за каждый год использования за весь земельный участок = кадастровая стоимость земельного участка × 0,01%:

$$421772,12 \times 0,01\% = 42,18 \text{ руб.};$$

2) размер платы за публичный сервитут за каждый год использования в отношении части земельного участка = размер платы за публичный сервитут за каждый год использования за весь земельный участок/ площадь земельного участка × площадь части земельного участка:

$$42,18/136939 \times 12715 = 3,92 \text{ руб.};$$

3) размер платы за публичный сервитут в отношении части земельного участка за 10 лет использования:

$$3,92 \text{ руб.} \times 10 = 39,2 \text{ руб.}$$

4) в соответствии с пунктом 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута:

$$(421772,12/136939) \times 12715 \times 0,1\% = 39,16 \text{ руб.}$$

5) таким образом, плата за публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 52:06:0030001:208 принимается в значении 39,2 руб. (Тридцать девять рублей двадцать копеек).

Реквизиты для перечисления платы:

Получатель: УФК по Нижегородской области (Министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области);

ИНН — 5260417980; КПП — 526001001;

Счет получателя — 03100643000000013200;

Банк получателя: ВОЛГО-ВЯТСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК по Нижегородской области г. Нижний Новгород;

БИК банка-012202102;

Счет банка получателя — 40102810745370000024;

Код бюджетной классификации (КБК) — 14311105430140000120;

Код ОКТМО — 22515000.

Назначение платежа: плата за публичный сервитут по делу №ПС0034/18.

10. Расчет размера платы за публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 52:06:0030001:209, площадью 326176 кв. м, с кадастровой стоимостью 1004622,08 руб.:

1) размер платы за публичный сервитут за каждый год использования за весь земельный участок = кадастровая стоимость земельного участка × 0,01%:

$$421772,12 \times 0,01\% = 100,46 \text{ руб.};$$

2) размер платы за публичный сервитут за каждый год использования в отношении части земельного участка = размер платы за публичный сервитут за каждый год использования за весь земельный участок/ площадь земельного участка × площадь части земельного участка:

$$100,46/326176 \times 13776 = 4,24 \text{ руб.};$$

3) размер платы за публичный сервитут в отношении части земельного участка за 10 лет использования:

$$4,24 \text{ руб.} \times 10 = 42,2 \text{ руб.}$$

4) в соответствии с пунктом 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута:

$$(1004622,08/326176) \times 13776 \times 0,1\% = 42,43 \text{ руб.}$$

5) таким образом, плата за публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 52:06:0030001:209 принимается в значении 42,43 руб. (Сорок два рубля сорок три копейки).

Реквизиты для перечисления платы:

Получатель: УФК по Нижегородской области (Министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области);

ИНН — 5260417980; КПП — 526001001;

Счет получателя — 03100643000000013200;

Банк получателя: ВОЛГО-ВЯТСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК по Нижегородской области г. Нижний Новгород;

БИК банка-012202102;

Счет банка получателя — 40102810745370000024;

Код бюджетной классификации (КБК) — 14311105430140000120;

Код ОКТМО — 22515000.

Назначение платежа: плата за публичный сервитут по делу №ПС0034/19.

11. Расчет размера платы за публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 52:06:0110003:187, площадью 550003,7 кв. м, с кадастровой стоимостью 1364009,18 руб.:

1) размер платы за публичный сервитут за каждый год использования за весь земельный участок = кадастровая стоимость земельного участка × 0,01%:

$$1364009,18 \times 0,01\% = 136,4 \text{ руб.};$$

2) размер платы за публичный сервитут за каждый год использования

в отношении части земельного участка = размер платы за публичный сервитут за каждый год использования за весь земельный участок/ площадь земельного участка × площадь части земельного участка:

$$136,4/550003,7 \times 1979 = 0,49 \text{ руб.};$$

3) размер платы за публичный сервитут в отношении части земельного участка за 10 лет использования:

$$0,49 \text{ руб.} \times 10 = 4,9 \text{ руб.}$$

4) в соответствии с пунктом 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута:

$$(1364009,18/550003,7) \times 1979 \times 0,1 \% = 4,9 \text{ руб.}$$

5) таким образом, плата за публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 52:06:0110003:187 принимается в значении 4,9 руб. (Четыре рубля девяносто копеек).

Реквизиты для перечисления платы:

Получатель: УФК по Нижегородской области (Министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области);

ИНН — 5260417980; КПП — 526001001;

Счет получателя — 03100643000000013200;

Банк получателя: ВОЛГО-ВЯТСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК по Нижегородской области г. Нижний Новгород;

БИК банка-012202102;

Счет банка получателя — 40102810745370000024;

Код бюджетной классификации (КБК) — 14311105420020000120;

Код ОКТМО — 22515000.

Назначение платежа: плата за публичный сервитут по делу №ПС0034/20.

12. Расчет размера платы за публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 52:06:0020003:234, площадью 413000 кв. м, с кадастровой стоимостью 995330 руб.:

1) размер платы за публичный сервитут за каждый год использования за весь земельный участок = кадастровая стоимость земельного участка × 0,01%:

$$995330 \times 0,01\% = 99,53 \text{ руб.};$$

2) размер платы за публичный сервитут за каждый год использования в отношении части земельного участка = размер платы за публичный сервитут за каждый год использования за весь земельный участок/ площадь земельного участка × площадь части земельного участка:

$$99,53/413000 \times 20411 = 4,92 \text{ руб.};$$

3) размер платы за публичный сервитут в отношении части земельного участка за 10 лет использования:

$$4,92 \text{ руб.} \times 10 = 49,2 \text{ руб.}$$

4) в соответствии с пунктом 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута:

$$(995330/413000) \times 20411 \times 0,1 \% = 49,19 \text{ руб.}$$

5) таким образом, плата за публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 52:06:0020003:234 принимается в значении 49,19 руб. (Сорок девять рублей двадцать копеек).

Реквизиты для перечисления платы:

Получатель: УФК по Нижегородской области (Министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области);

ИНН — 5260417980; КПП — 526001001;

Счет получателя — 03100643000000013200;

Банк получателя: ВОЛГО-ВЯТСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК по Нижегородской области г. Нижний Новгород;

БИК банка-012202102;

Счет банка получателя — 40102810745370000024;

Код бюджетной классификации (КБК) — 14311105420020000120;

Код ОКТМО — 22515000.

Назначение платежа: плата за публичный сервитут по делу №ПС0034/21.

13. Расчет размера платы за публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 52:06:0110003:193, площадью 155687 кв. м, с кадастровой стоимостью 386103,76 руб.:

1) размер платы за публичный сервитут за каждый год использования за весь земельный участок = кадастровая стоимость земельного участка \times 0,01%:

$$386103,76 \times 0,01\% = 38,61 \text{ руб.};$$

2) размер платы за публичный сервитут за каждый год использования в отношении части земельного участка = размер платы за публичный сервитут за каждый год использования за весь земельный участок/ площадь земельного участка \times площадь части земельного участка:

$$38,61/155687 \times 182 = 0,05 \text{ руб.};$$

3) размер платы за публичный сервитут в отношении части земельного участка за 10 лет использования:

$$0,05 \text{ руб.} \times 10 = 0,5 \text{ руб.}$$

4) в соответствии с пунктом 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута:

$$(386103,76/155687) \times 182 \times 0,1 \% = 0,45 \text{ руб.}$$

5) таким образом, плата за публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 52:06:0110003:193 принимается в значении 0,5 руб. (Пятьдесят копеек).

Реквизиты для перечисления платы:

Получатель: УФК по Нижегородской области (Министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области);

ИНН — 5260417980; КПП — 526001001;

Счет получателя — 03100643000000013200;

Банк получателя: ВОЛГО-ВЯТСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК по Нижегородской области г. Нижний Новгород;

БИК банка-012202102;

Счет банка получателя — 40102810745370000024;

Код бюджетной классификации (КБК) — 14311105420020000120;

Код ОКТМО — 22515000.

Назначение платежа: плата за публичный сервитут по делу №ПС0034/25.

14. Расчет размера платы за публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 52:06:0020003:238, площадью 788007 кв. м, с кадастровой стоимостью 1268691,27 руб.:

1) размер платы за публичный сервитут за каждый год использования за весь земельный участок = кадастровая стоимость земельного участка \times 0,01%:

$$1268691,27 \times 0,01\% = 126,87 \text{ руб.};$$

2) размер платы за публичный сервитут за каждый год использования в отношении части земельного участка = размер платы за публичный сервитут за каждый год использования за весь земельный участок/ площадь земельного участка \times площадь части земельного участка:

$$126,87/788007 \times 2617 = 0,42 \text{ руб.};$$

3) размер платы за публичный сервитут в отношении части земельного участка за 10 лет использования:

$$0,42 \text{ руб.} \times 10 = 4,2 \text{ руб.}$$

4) в соответствии с пунктом 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута:

$$(1268691,27/788007) \times 2617 \times 0,1 \% = 4,21 \text{ руб.}$$

5) таким образом, плата за публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 52:06:0020003:238 принимается в значении 4,21 руб. (Четыре рубля двадцать одна копейка).

Реквизиты для перечисления платы:

Получатель: УФК по Нижегородской области (Министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области);

ИНН —5260417980; КПП —526001001;
Счет получателя —03100643000000013200;
Банк получателя: ВОЛГО-ВЯТСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК
по Нижегородской области г. Нижний Новгород;
БИК банка-012202102;
Счет банка получателя —40102810745370000024;
Код бюджетной классификации (КБК) — 14311105430140000120;
Код ОКТМО — 22515000.

Назначение платежа: плата за публичный сервитут по делу №ПС0034/22.

15. Расчет размера платы за публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 52:06:0100005:70, площадью 156208 кв. м, с кадастровой стоимостью 435820,32 руб.:

1) размер платы за публичный сервитут за каждый год использования за весь земельный участок = кадастровая стоимость земельного участка × 0,01%:

$$435820,32 \times 0,01\% = 43,58 \text{ руб.};$$

2) размер платы за публичный сервитут за каждый год использования в отношении части земельного участка = размер платы за публичный сервитут за каждый год использования за весь земельный участок/ площадь земельного участка × площадь части земельного участка:

$$43,58/156208 \times 14528 = 4,05 \text{ руб.};$$

3) размер платы за публичный сервитут в отношении части земельного участка за 10 лет использования:

$$4,05 \text{ руб.} \times 10 = 40,5 \text{ руб.}$$

4) в соответствии с пунктом 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута:

$$(435820,32 / 156208) \times 14528 \times 0,1\% = 40,53 \text{ руб.}$$

5) таким образом, плата за публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 52:06:0020003:238 принимается в значении 40,53 руб. (Сорок рублей пятьдесят три копейки).

Реквизиты для перечисления платы:

Получатель: УФК по Нижегородской области (Министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области);

ИНН —5260417980; КПП —526001001;
Счет получателя —03100643000000013200;
Банк получателя: ВОЛГО-ВЯТСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК
по Нижегородской области г. Нижний Новгород;
БИК банка-012202102;
Счет банка получателя —40102810745370000024;
Код бюджетной классификации (КБК) — 14311105420020000120;

Код ОКТМО — 22515000.

Назначение платежа: плата за публичный сервитут по делу №ПС0034/23.

16. Расчет размера платы за публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 52:06:0110003:218, площадью 5000 кв. м, с кадастровой стоимостью 12400 руб.:

1) размер платы за публичный сервитут за каждый год использования за весь земельный участок = кадастровая стоимость земельного участка × 0,01%:

$$12400 \times 0,01\% = 1,24 \text{ руб.};$$

2) размер платы за публичный сервитут за каждый год использования в отношении части земельного участка = размер платы за публичный сервитут за каждый год использования за весь земельный участок/ площадь земельного участка × площадь части земельного участка:

$$1,24/5000 \times 925 = 0,23 \text{ руб.};$$

3) размер платы за публичный сервитут в отношении части земельного участка за 10 лет использования:

$$0,23 \text{ руб.} \times 10 = 2,3 \text{ руб.}$$

4) в соответствии с пунктом 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута:

$$(12400/5000) \times 925 \times 0,1 \% = 2,29 \text{ руб.}$$

5) таким образом, плата за публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 52:06:0110003:218 принимается в значении 2,3 руб. (Два рубля тридцать копеек).

Реквизиты для перечисления платы:

Получатель: УФК по Нижегородской области (Министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области);

ИНН — 5260417980; КПП — 526001001;

Счет получателя — 03100643000000013200;

Банк получателя: ВОЛГО-ВЯТСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК по Нижегородской области г. Нижний Новгород;

БИК банка-012202102;

Счет банка получателя — 40102810745370000024;

Код бюджетной классификации (КБК) — 14311105410140000120;

Код ОКТМО — 22515000.

Назначение платежа: плата за публичный сервитут по делу №ПС0034.

17. Расчет размера платы за публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 52:06:0040033:352, площадью 106734 кв. м, с кадастровой стоимостью 353289,54 руб.:

1) размер платы за публичный сервитут за каждый год использования за весь земельный участок = кадастровая стоимость земельного участка × 0,01%:

$$353289,54 \times 0,01\% = 35,33 \text{ руб.};$$

2) размер платы за публичный сервитут за каждый год использования в отношении части земельного участка = размер платы за публичный сервитут за каждый год использования за весь земельный участок/ площадь земельного участка × площадь части земельного участка:

$$35,33/106734 \times 9818 = 3,24 \text{ руб.};$$

3) размер платы за публичный сервитут в отношении части земельного участка за 10 лет использования:

$$3,24 \text{ руб.} \times 10 = 32,4 \text{ руб.}$$

4) в соответствии с пунктом 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута:

$$(353289,54/106734) \times 9818 \times 0,1 \% = 32,5 \text{ руб.}$$

5) таким образом, плата за публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 52:06:0040033:352 принимается в значении 32,5 (Тридцать два рубля пятьдесят копеек).

Реквизиты для перечисления платы:

Получатель: УФК по Нижегородской области (Министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области);

ИНН — 5260417980; КПП — 526001001;

Счет получателя — 03100643000000013200;

Банк получателя: ВОЛГО-ВЯТСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК по Нижегородской области г. Нижний Новгород;

БИК банка-012202102;

Счет банка получателя — 40102810745370000024;

Код бюджетной классификации (КБК) — 14311105420140000120;

Код ОКТМО — 22515000.

Назначение платежа: плата за публичный сервитут по делу №ПС0034/1.

18. Расчет размера платы за публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 52:06:0110001:23, площадью 1430600 кв. м, с кадастровой стоимостью 3547888 руб.:

1) размер платы за публичный сервитут за каждый год использования за весь земельный участок = кадастровая стоимость земельного участка × 0,01%:

$$3547888 \times 0,01\% = 354,79 \text{ руб.};$$

2) размер платы за публичный сервитут за каждый год использования в отношении части земельного участка = размер платы за публичный

сервитут за каждый год использования за весь земельный участок/ площадь земельного участка × площадь части земельного участка:

$$354,79/1430600 \times 99 = 0,02 \text{ руб.};$$

3) размер платы за публичный сервитут в отношении части земельного участка за 10 лет использования:

$$0,02 \text{ руб.} \times 10 = 0,2 \text{ руб.}$$

4) в соответствии с пунктом 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута:

$$(3547888/1430600) \times 99 \times 0,1 \% = 0,25 \text{ руб.}$$

5) таким образом, плата за публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 52:06:0110001:23 принимается в значении 0,25 руб. (Двадцать пять копеек).

Реквизиты для перечисления платы:

Получатель: УФК по Нижегородской области (Министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области);

ИНН — 5260417980; КПП — 526001001;

Счет получателя — 03100643000000013200;

Банк получателя: ВОЛГО-ВЯТСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК по Нижегородской области г. Нижний Новгород;

БИК банка-012202102;

Счет банка получателя — 40102810745370000024;

Код бюджетной классификации (КБК) — 14311105430140000120;

Код ОКТМО — 22515000.

Назначение платежа: плата за публичный сервитут по делу №ПС0034/2.

19. Расчет размера платы за публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 52:06:0040033:367, площадью 10697 кв. м, с кадастровой стоимостью 35407,07 руб.:

1) размер платы за публичный сервитут за каждый год использования за весь земельный участок = кадастровая стоимость земельного участка × 0,01%:

$$35407,07 \times 0,01\% = 3,54 \text{ руб.};$$

2) размер платы за публичный сервитут за каждый год использования в отношении части земельного участка = размер платы за публичный сервитут за каждый год использования за весь земельный участок/ площадь земельного участка × площадь части земельного участка:

$$3,54/10697 \times 1545 = 0,51 \text{ руб.};$$

3) размер платы за публичный сервитут в отношении части земельного участка за 10 лет использования:

$$0,51 \text{ руб.} \times 10 = 5,1 \text{ руб.}$$

4) в соответствии с пунктом 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута:

$$(35407,07/10697) \times 1545 \times 0,1 \% = 5,11 \text{ руб.}$$

5) таким образом, плата за публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 52:06:0040033:367 принимается в значении 5,11 руб. (Пять рублей одиннадцать копеек).

Реквизиты для перечисления платы:

Получатель: УФК по Нижегородской области (Министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области);

ИНН — 5260417980; КПП — 526001001;

Счет получателя — 03100643000000013200;

Банк получателя: ВОЛГО-ВЯТСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК по Нижегородской области г. Нижний Новгород;

БИК банка-012202102;

Счет банка получателя — 40102810745370000024;

Код бюджетной классификации (КБК) — 14311105420140000120;

Код ОКТМО — 22515000.

Назначение платежа: плата за публичный сервитут по делу №ПС0034/3.

20. Расчет размера платы за публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 52:06:0100001:889, площадью 29700 кв. м, с кадастровой стоимостью 82863 руб.:

1) размер платы за публичный сервитут за каждый год использования за весь земельный участок = кадастровая стоимость земельного участка \times 0,01%:

$$82863 \times 0,01\% = 8,29 \text{ руб.};$$

2) размер платы за публичный сервитут за каждый год использования в отношении части земельного участка = размер платы за публичный сервитут за каждый год использования за весь земельный участок/ площадь земельного участка \times площадь части земельного участка:

$$8,29/29700 \times 6215 = 1,73 \text{ руб.};$$

3) размер платы за публичный сервитут в отношении части земельного участка за 10 лет использования:

$$1,73 \text{ руб.} \times 10 = 17,3 \text{ руб.}$$

4) в соответствии с пунктом 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута:

$$(82863/29700) \times 6215 \times 0,1 \% = 17,34 \text{ руб.}$$

5) таким образом, плата за публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 52:06:0100001:889 принимается в значении 17,34 руб. (Семнадцать рублей тридцать четыре копейки).

Реквизиты для перечисления платы:

Получатель: УФК по Нижегородской области (Министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области);

ИНН — 5260417980; КПП — 526001001;

Счет получателя — 03100643000000013200;

Банк получателя: ВОЛГО-ВЯТСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК по Нижегородской области г. Нижний Новгород;

БИК банка-012202102;

Счет банка получателя — 40102810745370000024;

Код бюджетной классификации (КБК) — 14311105410140000120;

Код ОКТМО — 22515000.

Назначение платежа: плата за публичный сервитут по делу №ПС0034/4.

21. Расчет размера платы за публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 52:06:0110001:25, площадью 1161523 кв. м, с кадастровой стоимостью 2880577,04 руб.:

1) размер платы за публичный сервитут за каждый год использования за весь земельный участок = кадастровая стоимость земельного участка \times 0,01%:

$$2880577,04 \times 0,01\% = 288,06 \text{ руб.};$$

2) размер платы за публичный сервитут за каждый год использования в отношении части земельного участка = размер платы за публичный сервитут за каждый год использования за весь земельный участок/ площадь земельного участка \times площадь части земельного участка:

$$288,06/1161523 \times 1477 = 0,37 \text{ руб.};$$

3) размер платы за публичный сервитут в отношении части земельного участка за 10 лет использования:

$$0,37 \text{ руб.} \times 10 = 3,7 \text{ руб.}$$

4) в соответствии с пунктом 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута:

$$(2880577,04 / 1161523) \times 1477 \times 0,1 \% = 3,66 \text{ руб.}$$

5) таким образом, плата за публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 52:06:0110001:25 принимается в значении 3,7 руб. (Три рубля семьдесят копеек).

Реквизиты для перечисления платы:

Получатель: УФК по Нижегородской области (Министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области);

ИНН —5260417980; КПП —526001001;

Счет получателя —03100643000000013200;

Банк получателя: ВОЛГО-ВЯТСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК по Нижегородской области г. Нижний Новгород;

БИК банка-012202102;

Счет банка получателя —40102810745370000024;

Код бюджетной классификации (КБК) —14311105430140000120;

Код ОКТМО — 22515000.

Назначение платежа: плата за публичный сервитут по делу №ПС0034/5.

22. Расчет размера платы за публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 52:06:0040033:356, площадью 107059 кв. м, с кадастровой стоимостью 354365,29 руб.:

1) размер платы за публичный сервитут за каждый год использования за весь земельный участок = кадастровая стоимость земельного участка × 0,01%:

$$354365,29 \times 0,01\% = 35,44 \text{ руб.};$$

2) размер платы за публичный сервитут за каждый год использования в отношении части земельного участка = размер платы за публичный сервитут за каждый год использования за весь земельный участок/ площадь земельного участка × площадь части земельного участка:

$$35,44/107059 \times 7540 = 2,5 \text{ руб.};$$

3) размер платы за публичный сервитут в отношении части земельного участка за 10 лет использования:

$$2,5 \text{ руб.} \times 10 = 25 \text{ руб.}$$

4) в соответствии с пунктом 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута:

$$(354365,29/107059) \times 7540 \times 0,1\% = 24,96 \text{ руб.}$$

5) таким образом, плата за публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 52:06:0040033:356 принимается в значении 25 руб. (Двадцать пять рублей).

Реквизиты для перечисления платы:

Получатель: УФК по Нижегородской области (Министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области);

ИНН —5260417980; КПП —526001001;

Счет получателя —03100643000000013200;

Банк получателя: ВОЛГО-ВЯТСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК по Нижегородской области г. Нижний Новгород;

БИК банка-012202102;

Счет банка получателя —40102810745370000024;

Код бюджетной классификации (КБК) —14311105420140000120;

Код ОКТМО — 22515000.

Назначение платежа: плата за публичный сервитут по делу №ПС0034/6.

23. Расчет размера платы за публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 52:06:0110013:42, площадью 21218 кв. м, с кадастровой стоимостью 4112048,4 руб.:

1) размер платы за публичный сервитут за каждый год использования за весь земельный участок = кадастровая стоимость земельного участка × 0,01%:

$$4112048,4 \times 0,01\% = 411,2 \text{ руб.};$$

2) размер платы за публичный сервитут за каждый год использования в отношении части земельного участка = размер платы за публичный сервитут за каждый год использования за весь земельный участок/ площадь земельного участка × площадь части земельного участка:

$$411,2/21218 \times 1617 = 31,34 \text{ руб.};$$

3) размер платы за публичный сервитут в отношении части земельного участка за 10 лет использования:

$$31,34 \text{ руб.} \times 10 = 313,4 \text{ руб.}$$

4) в соответствии с пунктом 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута:

$$(4112048,4/21218) \times 1617 \times 0,1\% = 313,37 \text{ руб.}$$

5) таким образом, плата за публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 52:06:0110013:42 принимается в значении 313,4 руб. (Триста тринадцать рублей сорок копеек).

Реквизиты для перечисления платы:

Получатель: УФК по Нижегородской области (Министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области);

ИНН — 5260417980; КПП — 526001001;

Счет получателя — 03100643000000013200;

Банк получателя: ВОЛГО-ВЯТСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК по Нижегородской области г. Нижний Новгород;

БИК банка-012202102;

Счет банка получателя — 40102810745370000024;

Код бюджетной классификации (КБК) — 14311105420140000120;

Код ОКТМО — 22515000.

Назначение платежа: плата за публичный сервитут по делу №ПС0034/7.

24. Расчет размера платы за публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 52:06:0000000:100, площадью 183662524 кв. м, с кадастровой стоимостью 295696663,64 руб.:

1) размер платы за публичный сервитут за каждый год использования за весь земельный участок = кадастровая стоимость земельного участка × 0,01%:

$$295696663,64 \times 0,01\% = 29569,67 \text{ руб.};$$

2) размер платы за публичный сервитут за каждый год использования в отношении части земельного участка = размер платы за публичный сервитут за каждый год использования за весь земельный участок/ площадь земельного участка × площадь части земельного участка:

$$29569,67/183662524 \times 210866 = 33,95 \text{ руб.};$$

3) размер платы за публичный сервитут в отношении части земельного участка за 10 лет использования:

$$33,95 \text{ руб.} \times 10 = 339,5 \text{ руб.}$$

4) в соответствии с пунктом 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута:

$$(295696663,64/183662524) \times 210866 \times 0,1 \% = 339,49 \text{ руб.}$$

5) таким образом, плата за публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 52:06:0000000:100 принимается в значении 339,5 руб. (Триста тридцать девять рублей пятьдесят копеек).

Реквизиты для перечисления платы:

Получатель: УФК по Нижегородской области (Министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области);

ИНН — 5260417980; КПП — 526001001;

Счет получателя — 03100643000000013200;

Банк получателя: ВОЛГО-ВЯТСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК по Нижегородской области г. Нижний Новгород;

БИК банка-012202102;

Счет банка получателя — 40102810745370000024;

Код бюджетной классификации (КБК) — 14311105430140000120;

Код ОКТМО — 22515000.

Назначение платежа: плата за публичный сервитут по делу №ПС0034/8.

25. Расчет размера платы за публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 52:06:0000000:111, площадью 49041856 кв. м, с кадастровой стоимостью 120444494,45 руб.:

1) размер платы за публичный сервитут за каждый год использования за весь земельный участок = кадастровая стоимость земельного участка × 0,01%:

$$120444494,45 \times 0,01\% = 12044,45 \text{ руб.};$$

2) размер платы за публичный сервитут за каждый год использования в отношении части земельного участка = размер платы за публичный

сервитут за каждый год использования за весь земельный участок/ площадь земельного участка × площадь части земельного участка:

$$12044,45/49041856 \times 124105 = 30,48 \text{ руб.};$$

3) размер платы за публичный сервитут в отношении части земельного участка за 10 лет использования:

$$30,48 \text{ руб.} \times 10 = 304,8 \text{ руб.}$$

4) в соответствии с пунктом 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута:

$$(120444494,45/49041856) \times 124105 \times 0,1 \% = 304,8 \text{ руб.}$$

5) таким образом, плата за публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 52:06:0000000:111 принимается в значении 304,8 руб. (Триста четыре рубля восемьдесят копеек).

Реквизиты для перечисления платы:

Получатель: УФК по Нижегородской области (Министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области);

ИНН — 5260417980; КПП — 526001001;

Счет получателя — 03100643000000013200;

Банк получателя: ВОЛГО-ВЯТСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК по Нижегородской области г. Нижний Новгород;

БИК банка-012202102;

Счет банка получателя — 40102810745370000024;

Код бюджетной классификации (КБК) — 14311105430140000120;

Код ОКТМО — 22515000.

Назначение платежа: плата за публичный сервитут по делу №ПС0034/9.

26. Расчет размера платы за публичный сервитут в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, общей площадью 1050709 кв.м, расположенных по адресу: Нижегородская область, Варнавинский муниципальный округ Нижегородской области:

согласно среднему уровню кадастровой стоимости объектов недвижимости (земель сельскохозяйственного назначения, земель населенных пунктов, земель промышленности и иного специального назначения, земель лесного фонда, земель запаса), на территории Нижегородской области, по муниципальным районам (городским округам) в разрезе населенных пунктов по состоянию на 1 января 2022 года, утвержденному приказом министерства имущественных и земельных отношений Нижегородской области от 28 октября 2022 г. № 326-13-772354/22, средний уровень удельного показателя кадастровой стоимости (далее - УПКС) по Варнавинскому муниципальному округу Нижегородской области со средним значением для населенного пункта составляет 3,21 руб./кв.м.

Кадастровая стоимость, руб. – УПКС земель, государственная собственность на которые не разграничена × площадь земель, государственная собственность на которые не разграничена - 1050709 кв.м × 0,01%:

$3,21 \text{ руб./кв.м.} \times 1050709 \text{ кв.м} \times 0,01\% = 337,28 \text{ руб.};$

размер платы за публичный сервитут в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена за 10 лет использования:

$337,28 \times 10 = 3372,8 \text{ руб.}$ (Три тысячи тридцать семь рублей восемьдесят копеек).

Реквизиты для перечисления платы:

Получатель: УФК по Нижегородской области (Министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области);

ИНН —5260417980; КПП —526001001;

Счет получателя —03100643000000013200;

Банк получателя: ВОЛГО-ВЯТСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК по Нижегородской области г. Нижний Новгород;

БИК банка-012202102;

Счет банка получателя —40102810745370000024;

Код бюджетной классификации (КБК) — 14311105410140000120;

Код ОКТМО — 22515000.

Назначение платежа: плата за публичный сервитут по делу №ПС0034/24.

27. Общий размер платы за устанавливаемый публичный сервитут таким образом составляет: 4663,64 руб. за весь период (Четыре тысячи шестьсот шестьдесят три рубля шестьдесят четыре копейки)».

3. Управлению по предоставлению земельных участков для строительства министерства имущественных и земельных отношений Нижегородской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего приказа:

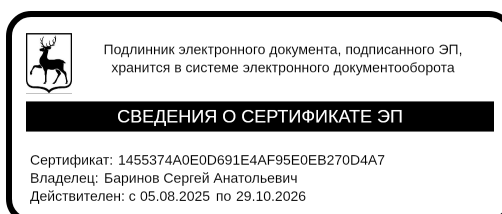
обеспечить направление владельцу публичного сервитута настоящего приказа;

обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте министерства имущественных и земельных отношений Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

4. Рекомендовать администрации Варнавинского муниципального округа Нижегородской области обеспечить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Министр



С.А.Баринов